

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 429

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Актуализиране състава на Постоянната комисия по устройство на територията, инфраструктура, пътна и селищна мрежа, околна среда, благоустрояване, селско и горско стопанство.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от председателя на Общински съвет – Брезово г-н Аргир Вълчев с док.записка №608 от 16.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2, вр. чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, Общинският съвет актуализира Постоянна комисия по устройство на територията, инфраструктура, пътна и селищна мрежа, околна среда, благоустрояване и селско и горско стопанство в състав, както следва:

1. Гено Добревски – председател
2. Теодора Чучулигова
3. Василка Запрянова
4. Кръстю Бацев
5. Антон Троев

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.2, вр. чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с настъпили промени в състава на Общински съвет - Брезово.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 430

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Актуализиране състава на Постоянната комисия за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от председателя на Общински съвет – Брезово г-н Аргир Вълчев с док.записка №609 от 16.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2, вр. чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, Общинският съвет актуализира Постоянна комисия за установяване на конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество като в състава и влезе г-жа Веселинка Копаранова – председател.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.2, вр. чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с решение №427 от 08.11.2018 г. на Общински съвет – Брезово за избор на председател на ОбС.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 431

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Подпомагане на жител на общината.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от  
председателя на Общински съвет – Брезово г-н Аргир Вълчев с  
док.записка №610 от 16.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно  
гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и решение №314, т.5.2., взето с  
протокол №34/25.01.2018г.на Общински съвет – Брезово, Общинският  
съвет гр.Брезово дава съгласие да бъдат подпомогнато лицето:

1. Матьо Петков Пипев от с.Зелениково със сумата от 250 /двеста и  
петдесет/ лева.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, решение № 314, т.  
5.2., взето с протокол № 34 от 25.01.2018 г. на ОбС, и след като Общинският съвет  
гр. Брезово взе предвид здравословно състояние на лицето от приложените документи.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 432

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на имоти с НТП: полски пътища и напоителни канали, попадащи в масиви за ползване и определяне размера на наема за стопанската 2018/2019 год. в землищата на община Брезово.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от инж. Стоян Минчев – ВРИД Кмет на община Брезово с док.записка вх.№611 от 16.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37„в”, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл.75б, ал.1, 2 и 3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне на описаните в приложение №1 имоти с начин на трайно ползване полски пътища, напоителни канали и канали, попадащи в масиви за ползване в землищата на **с.Бабек, с.Борец, гр.Брезово, с.Дрангово, с.Зелениково, с.Златосел, с.Отец Кирилово, с.Пъдарско, с.Розовец, с.Стрелци, с.Сърнегор и с.Чоба** за стопанската 2018/2019 год., които имоти са бъдат включени в заповедта по чл.37”в”, ал.4 от ЗСПЗЗ.

2. Наемната цена за имотите с начин на трайно ползване полски пътища, напоителни канали и канали да бъде в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище, определена с доклад от 31.01.2018 г. на комисия, назначена със Заповед № РД 11-4/03.01.2018 г. на Директора на Од „Земеделие” – гр. Пловдив за определяне средните рентни плащания за землищата по общини и начин на трайно ползване.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 433

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Промяна характера на собствеността от „публична общинска собственост” в „частна общинска собственост” за поземлен имот №034039 от КВС на с.Свежен.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от инж. Стоян Минчев – БриД Кмет на община Брезово с док.записка вх.№612 от 19.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл.6, ал.1 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

I. Обявява за частна общинска собственост *поземлен имот № 034039 /нула,три, четири, нула, три, девет/ от КВС на с.Свежен, НТП: друга селскостопанска територия с площ 2,347 /два декара триста четиридесет и седем кв.м/ дка, местност „48 КРЪСТОПЪТЯ”, IX /девета/ категория, при граници и съседни: ПИ 034038-изоставени тр. Насаждения-кметство с.Свежен, 034031-нива на н-ци Костадин Петров Филипов, 035039-иглолистна гора-ДГФ и 034037-нива-н-ци на Слав Стайков Кисъов.*

II. Възлага на кмета на общината след влизане в сила на решението по т.І да започне процедура по промяна характера на собствеността на описания по-горе поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл.60, ал.1 и 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.

**МОТИВИ:** С решение № 396, взето с протокол №43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 13.09.2018 год. е дадено

съгласие за промяна начина на трайно ползване на общински недвижим имот представляващ: *поземлен имот № 034039 /нула,три, четири, нула, три, девет/ от КВС на с.Свежен, НТП: пасище, мера с площ 2,347 /два декара триста четиридесет и седем кв.м/ дка, местност „48 КРЪСТОПЪТЯ”, IX /девета/ категория, при граници и съседни: ПИ 034038-изоставени тр. Насаждения-кметство с.Свежен, 034031-нива на н-ци Костадин Петров Филипков, 035039-иглолистна гора-ДГФ и 034037-нива-н-ци на Слав Стайков Кисъков от „пасище, мера” в „друга селскостопанска територия”.*

На терен имотите не представлява пасище,мера.

Към момента имота е престанал да има предназначението по чл.3, ал.2 от ЗОС.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 434

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда върху общински недвижим имот в с.Стрелци.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от инж. Стоян Минчев – ВрИД Кмет на община Брезово с док.записка вх.№613 от 19.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл. 71, ал.1 и 2 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет гр.Брезово РЕШИ:

Приема и одобрява изготвената от лицензиран експерт пазарна оценка от месец ноември 2018 год. на учреденото право на строеж върху **урегулиран поземлен имот /УПИ/УПИ III /трети/ общински, кв.15 /петнадесети/ от действащия план на с.Стрелци и съгласно скица № 569/23.10.2018 г. е с площ 643 /шестстотин четиридесет и три/ кв.м, при граници: улица, улица, УПИ IV – 92 и УПИ II общ. в размер на 916,40 /деветстотин и шестнадесет лева и четиридесет стотинки/ лева за 100 кв.м разгъната застроена площ на жилищната сграда.**

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.62, ал.1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено безсрочно, възмездно право на строеж, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване върху **урегулиран поземлен имот /УПИ/ III /трети/ общински, кв.15 /петнадесети/ от действащия план на с.Стрелци и съгласно скица № 569/23.10.2018 г. е с площ 643 /шестстотин четиридесет и три/ кв.м, при граници: улица, улица, УПИ IV – 92 и УПИ II общ. за изграждане на жилищна сграда.**

2. Определя начална тръжна цена на учреденото право на строеж в размер на 932,00 /деветстотин тридесет и два/ лева за 100 кв.м РЗП на жилищната сграда.

3. Определя депозит за участие в търга 500,00 /петстотин/ лева.

4. Делегира права на Кмета на общината да извърши необходимите действия по провеждане на търга и подписване на договора за учредяване право на строеж върху имота.

**МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило заявление от Мариана Джулиет с вх. №94-00-2831/11.10.2018 год. с искане да и бъде учредено право на строеж по общия ред за построяване на жилищна сграда. Вземайки под внимание факта, че съгласно действащият план на с.Стрелци имота е отреден за жилищно строителство и с цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за финансиране на част от общинските дейности, общински съвет Брезово намира решението за целесъобразно.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 435

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Продажба на общински недвижим имот представляващ УПИ VIII-държ., кв.35 от действащия план на с.Розовец.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от инж. Стоян Минчев – ВрИД Кмет на община Брезово с док.записка вх.№614 от 19.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 41, ал.2 от Закона за общинска собственост и чл.71 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

1. Приема и одобрява изготвената пазарна оценка от месец ноември 2018 год. на **урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII /осми/ държ., кв.35 /тридесет и пети/ от действащия план на с.Розовец с площ от 800 /осемстотин/ кв.м, при граници: УПИ IV-държ., УПИ V-държ., УПИ VII-държ., улица и УПИ IX-държ.** в размер на **2400,00** /две хиляди и четиристотин/ лева за целия имот.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/ и чл.71, ал.2 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

Определя цена на **урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII /осми/ държ., кв.35 /тридесет и пети/ от действащия план на с.Розовец с площ от 800 /осемстотин/ кв.м, при граници: УПИ IV-държ., УПИ V-държ., УПИ VII-държ., улица и УПИ IX-държ.** в размер на **2400,00** /две хиляди и четиристотин/ лева за целия имот.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал. 1 и 3 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 54 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

Дава съгласие **VIII /осми/ държ., кв.35 /тридесет и пети/ от**

**действащия план на с.Розовец с площ от 800 /осемстотин/ кв.м, при граници: УПИ IV-държ., УПИ V-държ., УПИ VII-държ., улица и УПИ IX-държ.** да бъде ПРОДАДЕН на **БОРИСЛАВ ПЕТКОВ**, при цена на имота в размер на **2400,00 /две хиляди и четиристотин/ лева.**

4. Делегира права на кмета на общината да извърши необходимите действия по продажбата на имота.

**МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило заявление с вх. №94-00-2719/02.10.2018 год. от Борислав Петков от гр.Елхово с искане да закупи УПИ VIII /осми/ държ., кв.35 /тридесет и пети/ от действащия план на с.Розовец с площ от 800 /осемстотин/ кв.м, при граници: УПИ IV-държ., УПИ V-държ., УПИ VII-държ., улица и УПИ IX-държ. Г-н Петков е собственик на построената в имота масивна жилищна сграда със застроена площ 80 кв.м. Същата е законно построена съгласно договор за учредено право на строеж №101/16.11.2007 год. За сградата е издадено удостоверение №5/29.08.2018 год. за въвеждане в експлоатация.

Вземайки под внимание факта, че съгласно чл.35, ал.3 от ЗОС собственика на законно построена върху нея сграда може да закупи и земята и с цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за финансиране на част от общинските дейности, Общински съвет Брезово намира решението за целесъобразно.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 436

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Удължаване срока по чл.11 от договор за покупко-продажба №42/26.06.2017 г. за продажба на недвижим имот в с.Свежен.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от инж. Стоян Минчев – ВРИД Кмет на община Брезово с док.записка вх.№615 от 19.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.7, ал.1 от договор №42 от 26.06.2017 год. за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр.Пловдив с вх. Рег. №21353/13.07.2017 г., акт №185, том 57, Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде удължен срока по чл.11 от договор №42 от 26.06.2017 год. от две на пет години.

2. Делегира право на кмета на общината да подпише допълнително споразумение към договор №42/26.06.2017 год., което да бъде вписано по надлежния ред в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр.Пловдив.

**МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпила молба от БОЯН БЕНЕВ с искане да бъде удължен определения в чл.11 от договор №42/26.06.2017 год. срок за въвеждане в експлоатация на закупения от него обект представляващ урегулиран поземлен имот /УПИ/ №IX /девети/ „Фурна”, кв.17”р” /седемнадесети „р”/ от плана на с.Свежен представляващ застроено дворно място с площ от 860 /осемстотин и шестдесет/ кв.м, ВЕДНО с построената в него едноетажна сграда /бивша фурна/ със застроена площ 196 /сто деветдесет и шест/ кв.м с имотен номер

281 /двеста осемдесет и едно/, при граници на целия парцел: УПИ II 289, улица, УПИ VIII 279, улица, УПИ XI 283 и УПИ X 282.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 437

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Подпомагане жители на общината.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от инж. Стоян Минчев – ВрИД Кмет на община Брезово с док.записка вх.№617 от 21.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и решение №314, т.5.2., взето с протокол №34/25.01.2018г.на Общински съвет – Брезово, Общинският съвет гр.Брезово дава съгласие да бъдат подпомогнати лицата:

- Петко Силвестров Петков жител на с. Тюркмен със сумата от 150 /сто и петдесет/ лева.
- Мана Рангелова Торозова жител на с. Пъдарско със сумата от 150 /сто и петдесет/ лева.
- Ангелина Илиева Илиева жител на с. Борец със сумата от 150 /сто и петдесет/ лева.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, решение № 314, т. 5.2., взето с протокол № 34 от 25.01.2018 г. на ОбС, и след като Общинският съвет гр. Брезово разгледа и все предвид социалния статус, здравословното състояние на лицата и приложените документи към докладната записка.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 438

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в община Брезово през 2018 г.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от инж. Стоян Минчев – ВРИД Кмет на община Брезово с док.записка вх.№620 от 28.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост и чл.4, ал.2 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с общинско имущество в община Брезово през 2018 год. , раздел II, буква В, т.2 „ Имоти и вещи, които Община Брезово има намерение да продаде”, с общински недвижим имот представляващ: поземлен имот **№020001 /нула, две, нула, нула, нула, едно/** от КВС на с.Тюркмен, НТП: друга производствена база с площ 2,282 /два декара двеста осемдесет и два кв.м/ дка, местност „КАЗАНИТЕ”, IV /четвърта/ категория, при граници и съседни: ПИ 020002-нива-н-ци на Делчо Петров Кондев, ПИ 020025-канал-необр.общ.земя-с.Тюркмен, ПИ 0200023-път III клас-държавата и ПИ 000060-населено място-необр.общ.земя с.Тюркмен, актуван с акт за частна общинска собственост №7722/07.11.2018 г.

**МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило искане с вх. №39-00-21/07.11.2018год. от г-н Марин Маринов в качеството му на Председател на УС на ППЗК”Младост” с.Тюркмен с искане да закупи поземлен имот №020001 от КВС на с.Тркмен. В тази връзка, вземайки

предвид факта, че имота не е необходим на Общината и сградите са собственост на кооперацията, както и с цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за финансиране на част от общинските дейности, Общинският съвет Брезово намира решението за целесъобразно.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 439

Взето с протокол № 48 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 29.11.2018 г.

ОТНОСНО: Продажба на общински недвижим имот в землището на с.Тюркмен.

Общинският съвет след като изслуша направеното предложение от инж. Стоян Минчев – ВРИД Кмет на община Брезово с док.записка вх.№620 от 28.11.2018 г., станалите разисквания и след поименно гласуване,

РЕШИ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинска собственост и чл. 71, ал.1 и 2 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

Приема и одобрява изготвената от лицензиран експерт пазарна оценка от месец ноември 2018 год. на поземлен имот **№020001 /нула,две, нула, нула, нула, едно/** от КВС на с.Тюркмен, НТП: друга производствена база с площ 2,282 /два декара двеста осемдесет и два кв.м/ дка, местност „КАЗАНИТЕ”, IV /четвърта/ категория, при граници и съседи: ПИ 020002-нива-н-ци на Делчо Петров Кондев, ПИ 020025-канал-необр.общ.земя-с.Тюркмен, ПИ 0200023-път III клас-държавата и ПИ 000060-населено място-необр.общ.земя с.Тюркмен в размер на **6846,00 /шест хиляди осемстотин четиридесет и шест/ лева за целия имот.**

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост /ЗОС/ и чл.53, ал.1 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

1. **Дава съгласие да бъде продаден**, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване поземлен имот **№020001 /нула,две, нула, нула, нула, едно/** от КВС на с.Тюркмен, НТП: друга производствена база с площ 2,282 /два декара двеста осемдесет и два кв.м/ дка, местност „КАЗАНИТЕ”,



IV /четвърта/ категория, при граници и съседни: ПИ 020002-нива-н-ци на Делчо Петров Кондев, ПИ 020025-канал-необр.общ.земя-с.Тюркмен, ПИ 0200023-път III клас-държавата и ПИ 000060-населено място-необр.общ.земя с.Тюркмен.

2. Определя начална тръжна цена на продавания имот в размер на **6846,00 /шест хиляди осемстотин четиридесет и шест/лева** за целия имот.

3. Определя депозит за участие в търга: 1 000,00 /хиляда/ лева.

4. Делегира права на Кмета на общината да извърши необходимите действия по продажбата на имота.

**5. Определя следните договорни условия:**

5.1 Договорът за продажба с класирания на първо място участник се сключва след представяне на документ за внасяне напълно на достигнатата на търга цена.

5.2 Вписването на договора за покупко-продажба в Агенция по вписванията гр.Пловдив се извършва от и за сметка на купувача.

**МОТИВИ:** Постъпило е искане за закупуване на имота от Марин Маринов - Председател на УС на ППЗК"Младост" с.Тюркмен. С цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за финансиране на част от общинските дейности, Общинският съвет Брезово намира решението за целесъобразно.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ – 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

- „ЗА“ – 12
- „ПРОТИВ“ –
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/Аргир Вълчев/