

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 704

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,
проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Отчет за дейността на ПК по бюджет, финанси, икономика и
нормативна уредба за периода 01.07.2014г. – 30.06.2015г.

Общинският съвет след като изслуша отчета на председателя на ПК,
станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет –
Брезово приема за сведение отчета на Комисията по бюджет, финанси,
икономика и нормативна уредба за периода 01.07.2014г. – 30.06.2015г.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 705

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,
проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Отчет за изпълнение актовете на ОбС приети през I-то полугодие на
2015г.

Общинският съвет след като изслуша отчета на кмета на общината,
станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет –
Брезово приема за сведение отчет за изпълнение актовете на ОбС за I-то
полугодие на 2015г.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 706

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на част от кв.114 по ЗРП на гр.Брезово.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общинският съвет гр.Брезово дава съгласието си да се изготви ПУП-ПРЗ за изменение на УПИ IX - 485 стоп.д-ти и УПИ X - 485 стоп.д-ти в кв. 114 по ЗРП на гр.Брезово, с отреждане на новообразувания имот- „общественообслужващи дейности”.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 707

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Допълване на Годишната програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2015г.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Брезово реши:

Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с общинско имущество в община Брезово през 2015 год. , раздел II, буква Д, Имоти, върху които община Брезово има намерение да учреди право на строеж” с новообразуван общински недвижим имот, представляващ : *урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX /девети/-485 /четири,осем, пет/ „обществено обслужващи дейности”, кв.114 /едно,едно,четири/ от действащия план на гр.Брезово , одобрен със заповед № 6/20.03.1992 год. на кмета на общината с площ 1100 /хиляда и сто/ кв.м, при граници: УПИ XI-485 „Стопански дейности”, УПИ V-485 „Стопански дейности”, УПИ VI-485- „Стопански дейности”, УПИ VII-485- „Стопански дейности”, УПИ VIII-485- „Стопански дейности” и улица.*

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 708

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездно, безсрочно право на строеж върху общински недвижими имоти в гр.Брезово.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37, ал.6, т.1 от Закон за общинската собственост и чл. 62, ал.8, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет гр.Брезово РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено безсрочно, безвъзмездно право на строеж за изграждане на филиал за спешна медицинска помощ върху новообразуван общински недвижим имот - частна общинска собственост, съгласно скица-предложение, а именно: *урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX /девети/-485 /четири,осем, пет/ „обществено обслужващи дейности”, кв.114 /едно,едно,четири/ от действащия план на гр.Брезово , одобрен със заповед № 6/20.03.1992 год. на кмета на общината с площ 1100 /хиляда и сто/ кв.м, при граници: УПИ XI-485 „Стопански дейности”, УПИ V-485 „Стопански дейности”, УПИ VI-485- „Стопански дейности”, УПИ VII-485- „Стопански дейности”, УПИ VIII-485- „Стопански дейности” и улица на Министерство на здравеопазването, Център за спешна медицинска помощ гр.Пловдив, булстат 825294069, седалище и адрес на управление гр.Пловдив, общ.Пловдив, р-н „Западен”, ул.”Перушица”№1 , етаж 6 представляван от д-р Иван Василев Стойнов в качеството му на директор на ЦСМП гр.Пловдив.*

2. Делегира права на Кмета на общината да извърши необходимите действия по подписване на договор за учредяване на безвъзмездно, безсрочно право на строеж върху новообразувания имот.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 709

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Предоставяне и актуализиране на ползването на свободни общински пасища, мери и ливади за стопанската 2015-2016 година.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.37и, ал.4, ал.6, ал.12, 13 и 14 и чл.37о, ал.4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 98, ал.1 и чл.100, ал.1, 2 и 3 от ППЗСПЗЗ, във връзка с §18 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обн.ДВ, бр. 14 от 2015 г., изм. ДВ, бр. 31 от 2015 г.) - Общинският съвет гр.Брезово

І. Дава съгласие за предоставяне под наем на определените с решение №694/26.06.2015 год. на Общински съвет гр.Брезово общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване от земеделски стопани и/или техните сдружения/ и на лица, които поемат ангажимент за поддържането им в добро земеделско и екологично състояние при следните условия:

1. Определя целогодишен план за паша за общо и индивидуално ползване.
2. Пасищата, мерите и ливадите общинска собственост, да се разпределят между правоимащите лица, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за животинска единица в имоти от осма до десета категория.
3. Лицата подават заявление по образец утвърден от МЗХ със Заповед № РД 46-214/23.02.2015 г. в едно с приложените към него утвърдени документи, както и декларация за наличния брой животни в стопанството в срок до 10 юли за стопанската 2015/2016 г.
4. Кметът на общината да назначи комисия в състав от трима до петима редовни членове съгласно чл. 100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, както и двама резервни членове,

които да определят необходимата за всеки кандидат площ съгласно т.3 и разпредели имотите за всяко землище.

5. Комисията да състави протокол, който да публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 август 2015 г.

6. Договори за индивидуално ползване на пасища, мери и ливади с животновъдите да се сключват с минимален срок от 5 /пет/ години, съгласно протокола на комисията след подписване на декларация, че са запознати с местоположението и границите на имота/ите/ и заплащане на наемната цена.

7. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд да се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Останалите след провеждане на търга пасища, мери и ливади да се отдават под наем на повторен търг и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред определен в Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ. Договорите след провеждане на тръжната процедура се сключват със срок от 1 /една/ година.

8. Годишната наемната цена да се плаща: за първата стопанска година - в деня на подписване на договора, а за всяка следваща година от срока на договора до 30 септември на предходната стопанска година. Действащите договори, които са сключени за календарна година - до 31 декември на предходната календарна година.

9. Определя годишен наем за ползване на единица площ за 2015/2016 г, както следва:

9.1 . За индивидуално ползване, наемна цена както следва:

№ по ред	Землище	НТП:пасище,мера лева на дка за стоп. година	НТП:ливада лева на дка за стоп. година
1	С.Бабек	6,00	-
2	С.Борец	6,00	-
3	Гр.Брезово	6,00	-
4	С.Върбен	6,00	-
5	С.Дрангово	6,00	-
6	С.Зелениково	6,00	-
7	С.Златосел	6,00	12,00
8	С.Отец Кирилово	6,00	-
9	С.Пъдарско	6,00	-
10	С.Розовец	6,00	-
11	С.Свежен	6,00	7,00
12	С.Стрелци	6,00	-
13	С.Сърнегор	6,00	2,00
14	С.Тюркмен	6,00	-
15	С.Чехларе	6,00	-
16	С.Чоба	6,00	-

9.2 Пасищата, мерите и ливадите, определени за общото ползване от собственици притежаващи малък брой селскостопански животни да е безвъзмездно.

10. Ползвателите наели пасища, мери и ливади нямат право да преотдават наетите имоти за ползване от трети лица.

11. Ползвателите наели пасища, мери и ливади нямат право да ги ограждат под каквато и да било форма.

12. Договорите за индивидуално ползване на пасища, мери и ливади могат да се прекратяват или изменят преди изтичане на срока, по искане на ползвателя и когато ползвателят:

- не отговаря на условията за отдаване на пасища, мери и ливади - не представи в определения срок Декларация за наличния брой животни в стопанството, заверена от обслужващия населеното място ветеринарен лекар;
- не спазва условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, определени по реда на чл.42 от Закона за подпомагане на земеделските производители.
- при потвърден сигнал за неправилно стопанисване на пасищата, мерите и ливадите;
- при възпрепятстване извършването проверка на място;
- при заявена площ, която не стопанисва;
- други доказани нарушения

II. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите, както следва:

Задължения на община Брезово:

1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените пасища, мери и ливади от местното население за паша на притежаваните от тях животни и на лица, които поемат ангажимент за поддържането им в добро земеделско и екологично състояние.

2. Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на пасищата мерите и ливадите.

3. Да изготви списък на общински мери и пасища ПОС и ливадите – за общо и индивидуално пасищно отглеждане на животни и които могат да се отдават на лица, поели ангажимент за поддържането им в добро земеделско и екологично състояние по размер и местоположение.

Задължения на ползвателите, които да се отразят в договорите:

1. Да поддържат пасищата и мерите в добро земеделско и екологично състояние.

2. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност (къпина, шипка и др.) и да се провежда борба с агресивни и устойчиви видове (орлова папрат, чемерика и др.).

3. Да не променят предназначението им и да не ги разорават.

4. Да не ги използват за неземеделски нужди

5. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и др. отпадъци.

6. Агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване се съгласува с общинска администрация, а почистването от камъни и храсти с кмета на населеното място.

7. Мерите и пасищата да се опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване и др.

8. Да извършват ветеринарна профилактика на пасищните животни.

9. Да не се пали растителност в мерите и пасищата като се осигури противопожарна безопасност.

10. Да се осигурят прокари за преминаване на тревопасни животни отглеждани в съответното населено място

III. Приема правила за ползване на пасища, мери и ливади на територията на общината както следва:

1. Ползвателите да съставят и изпълняват перспективен експлоатационен план за паша, като се въведе редуване на парцелно ползване на пасищата и отбележат дали ще косят или ще извършват паша върху постоянно затревените площи.

2. Лицата наели мери и пасища за поддържане в добро земеделско и екологично състояние да не възпрепятстват ползването им за обща паша.

3. Определят ежегодно частите от пасищата, мерите и ливадите предназначени за общо и индивидуално ползване и тяхното разграничаване, като към решението задължително се прилага списък с отразените такива и се публикува на интернет страницата на общината.

4. Ползвателите да определят пасищата, мерите и ливадите, предназначени предимно за косене, ако има такива в съответните землища, като коситбата се извършва в периода между 15 юни и 15 юли или като метод за опазване на заобикалящата среда или за борба с плевелите.

5. Да се определят прокарите за животните до местата за паша и водопоите по населени места.

6. Да се предприемат мерки за опазване и подобряване на пасищата, мерите и ливадите, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения.

7. Собствениците на пасищни животни да извършват ветеринарна профилактика на пасищните животни.

8. При необходимост да определят части от мерите и пасищата, за засяване с подходящи тревни смеси

9. При необходимост и изявено желание от ползвателите да определят територии за построяване на временни навеси в мерите и пасищата след съгласуване с общината.

IV. Възлага на кмета на общината да извърши необходимите действия за правилното и целесъобразно сключване на договори за индивидуално ползване на общинските пасища, мери и ливади, въз основа на подадени заявления, след получаване на протокол на комисията за разпределяне на площите и след провеждане на търгове при наличие на свободни площи.

**ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12**

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 710

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,
проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Подпомагане жители на общината.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на
общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА и решение № 628, т.5.2., взето с
протокол №46 от 13.02.2015г., Общинският съвет гр.Брезово дава съгласие
да бъдат подпомогнати лицата:

Мария Стефанова Илиева от с.Борец със сумата от 100 /сто/ лева.

Веска Стоянова Киткова от с.Борец със сумата от 135 /сто тридесет и
пет/ лева.

Елена Николова Кънева от с.Пъдарско със сумата от 100 /сто/ лева.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 711

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба на недвижим имот – част от сграда в гр.Брезово.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.33 и чл.66 от Закона за собствеността, Общинският съвет гр.Брезово дава съгласие Кооперация „ПРОИЗВОДСТВЕНО-ПОТРЕБИТЕЛНА ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ „СРЕДНОГОРЕЦ”-в ликвидация, ЕИК 825112260, вписан в Търговски регистър при Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр.Пловдив, седалище и адрес на управление гр.Брезово, ул.”Кою Коев” №1, представлявана от ДИЧКО ДИМИТРОВ БАШЕВ – Председател да продаде описания по-долу имот, на лица, при цена и условия каквито сметнат за подходящи, а именно: 1/2 ид. част от **масивна едноетажна сграда** със застроена площ на цялата сграда 210 /двеста и десет/ кв.м, построена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ II /втори/ *Магазин в кв. 88 /осемдесет и осми/ по кадастрален и регулационен план на гр.Брезово, одобрен със заповед № 6/1992 год. с площ на целия урегулирания поземлен имот 815 кв.м., при граници и съседни на целия имот: УПИ I търг.д-ти/ж., улица, улица и улица.*

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 712

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба на недвижим имот – част от дворно място и сграда в с.Върбен.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.33 и чл.66 от Закона за собствеността, Общинският съвет гр.Брезово дава съгласие „РАЙОНЕН КООПЕРАТИВЕН СЪЮЗ-гр.Пловдив”, ЕИК 000471753, вписан в Търговски регистър при Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр.Пловдив, седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул.”Опълченска” №4, представлявана от ЛАЗАР НИКОЛОВ ФИЛЧЕВ – Председател да продаде описания по-долу имот, на лица, при цена и условия каквито сметнат за подходящи, а именно: *част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII /осми/- „ресторант и сладкарница” в кв. 30 /тридесети/ по кадастрален и регулационен план на с.Върбен, одобрен със заповед № 1/03.02.1995 год. с площ на целия урегулирания поземлен имот 765 /седемстотин шестдесет и пет/ кв.м., която част е с площ 300 /триста/ кв.м, ВЕДНО с построената в този имот **ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА- „ресторант и сладкарница”** със застроена площ 180 кв.м /сто и осемдесет кв.м/, при граници и съседи на целия имот: УПИ I зеленина, улица, улица и улица.*

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 713

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,
проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Допълване на Годишната програмата за управление и
разпореждане с общинско имущество за 2015г.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на
общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за
общинската собственост и чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и
разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Брезово РЕШИ:

Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с общинско
имущество в община Брезово през 2015 год. , раздел II, буква Г., Имоти, върху които
община Брезово има намерение да учреди право на ползване”, с общински недвижим
имот, представляващ: *УПИ IV /четвърти/-485 /четири, осем, пет/ „Стопански
дейности”, кв.46/четиридесет и шести/ от действащия план на гр.Брезово с площ
5400 /пет хиляди и четиристотин/ кв.м, одобрен със заповед №06/20.03. 1992 год.
,ВЕДНО с построените в него метален навес с три оградни стени със застроена площ
955 /деветстотин петдесет и пет/ кв.м, едноетажна полумасивна сграда /ремонтна
работилница/ със застроена площ 430 /четиристотин и тридесет/кв.м , едноетажна
полумасивна сграда /тоалетна/ със застроена площ 20 /двадесет/ кв.м, едноетажна
полумасивна сграда/учебен кабинет/ със застроена площ 109 /сто и девет/ кв.м и
едноетажна полумасивна сграда /тоалетна/ с площ 50 /петдесет/кв.м, при граници на
имота: улица, УПИ VI Озеленяване, улица, УПИ V-485 „Трафопост” и улица .*

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 714

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост в гр.Брезово на ПП”Златю Бояджиев” гр.Брезово.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.39, ал.4 и 5 от Закона за общинската собственост и чл. 69, ал.1, т.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр.Брезово:

1. Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 5 /пет/ години, за устройване на учебна база, общински недвижим имот – частна общинска собственост представляващ УПИ IV /четвърти/-485 /четири, осем, пет/ „Стопански дейности”, кв.46/четиридесет и шести/ от действащия план на гр.Брезово с площ 5400 /пет хиляди и четиристотин/ кв.м, одобрен със заповед №06/20.03. 1992 год. ,ВЕДНО с построените в него метален навес с три оградни стени със застроена площ 955 /деветстотин петдесет и пет/ кв.м, едноетажна полумасивна сграда /ремонтна работилница/ със застроена площ 430 /четиристотин и тридесет/кв.м, едноетажна полумасивна сграда /тоалетна/ със застроена площ 20 /двадесет/ кв.м, едноетажна полумасивна сграда/учебен кабинет/ със застроена площ 109 /сто и девет/ кв.м и едноетажна полумасивна сграда /тоалетна/ с площ 50 /петдесет/кв.м, при граници на имота: улица, УПИ VI Озеленяване, улица, УПИ V-485 „Трафопост” и улица на Професионална гимназия „Златю Бояджиев”, ЕИК 000460810, адрес: гр.Брезово, ул.”Васил Коларов” №1 представлявана от инж. Даниела Въртоломеева Въртоломеева в качеството и на директор.

2. Всички разходи за ремонт на сградите намиращи се в имота, както и разходите за ел.енергия и вода да бъдат за сметка на ползвателя.

3. Делегира право на кмета на общината да извърши необходимите действия по подписване на договор за учредено право на ползване.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 715

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Избор на временна комисия .

Общинският съвет след като изслуша предложението на председателя на ОБС, предложение на общински съветник, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.31 и чл. 34 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинският съвет - Брезово избира временна комисия в състав:

1. Милко Сарафов – Председател на ОБС
2. Вълка Димитрова – общински съветник
3. Славчо Славов – общински съветник
4. Иван Стоев – общински съветник
5. Стойна Малешкова – секретар на община Брезово
6. адв.Никола Коцелов

която да извърши преглед на текстовете на Наредба № 1 на ОБС - Брезово, свързани с обществения ред и осигуряване на спокойствието и отдиха на гражданите на територията на община Брезово направи предложение за актуализиране.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 716

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за прехвърляне право по договори за наем на зем.земи в землището на с.Розовец №87/15.11.2012 год., № 56/16.05.2014 год. и №103/30.06.2015 год. с наемател Дончо Иванов Кацарски от с.Розовец.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, Общинският съвет гр.Брезово:

1. Дава съгласие **ДОНЧО ИВАНОВ КАЦАРСКИ**, постоянен адрес: с.Розовец, общ.Брезово, обл. Пловдивска, да прехвърли правата по договори за наем №87/15.11.2012 год., вписан 1300 на 24.01.2013 год. , акт №192, том 1 на Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр.Пловдив, №56/16.05.2014 год., вписан 12731 на 19.05.2014 год. , акт №211, том 5 на Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр.Пловдив и №103/30.06.2015 год., вписан 20278 на 07.07.2015 год. , акт №257, том 10 на Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр.Пловдив, касаещи описаните по-долу общински земеделски земи намиращи се в землището на с.Розовец, а именно:

№ на имот по КВС	Площ дка	Н Т П	Местност	Категория
1	2	3	4	5
013018	2.051	нива	Курталан-бялата ГН	6
024071	1.700	нива	Балабанча-торишкат	9
024042	4.795	нива	Балабанча-торишкат	9
032011	3.893	нива	Могилките-дъбите	9
182003	2.538	нива	Късева/авел/кория	9
182031	2.451	нива	Късева/авел/кория	9
198031	1.157	нива	Исаците-палийка	9
200042	1.948	Изост. нива	Марев дол-ч.вод.-ца	9
207015	1.644	ливада	Курталан-бялата ГН	9
203001	2,963	Нива	Курталан – бялятя ГН	9
017016	1,210	нива	Копана могила	9
016026	1,000	нива	Копана могила	6
013023	5,507	Нива	Курталан-Бялата ГН	6
020035	2,995	нива	Копана могила	9

148013	4,155	нива	Локовата-Гърлото	6
009016	4,023	Нива	Кургалан-Бялата ГН	9
016003	9,000	нива	Копана могила	6
037025	0,452	нива	Бука-Гандурка	7
038010	1,218	нива	Бука-Гандурка	7
180029	2,415	нива	Градището-ковачетата	9

на „БАЛКАН ПРОДУКТ-РОЗОВЕЦ”ЕООД, седалище и адрес на управление с.Розовец, общ.Брезово, обл.Пловдив, представлявано от ИВАН ДОНЧЕВ КАЦАРСКИ – управител и едноличен собственик на капитала.

2. Всички клаузи по договора остават в сила и по отношение на встъпилото в правата на наемател търговско дружество „БАЛКАН ПРОДУКТ-РОЗОВЕЦ”ЕООД, седалище и адрес на управление с.Розовец, общ.Брезово, обл.Пловдив, представлявано от ИВАН ДОНЧЕВ КАЦАРСКИ – управител и едноличен собственик на капитала.

3. На основание чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

**ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12**

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 717

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за прехвърляне право по договори за наем на зем.земи в землището на с.Розовец №87/15.11.2012 год., № 56/16.05.2014 год. и №103/30.06.2015 год. с наемател Дончо Иванов Кацарски от с.Розовец.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общинският съвет гр.Брезово:

1. Дава съгласие **ДОНЧО ИВАНОВ КАЦАРСКИ**, постоянен адрес: с.Розовец, общ.Брезово, обл. Пловдивска да прехвърли правата по договори за наем №87/15.11.2012 год., вписан 1300 на 24.01.2013 год. , акт №192, том 1 на Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр.Пловдив, касаещи описаните по-долу общински земеделски земи намиращи се в землището на с.Розовец, а именно:

№ на имот по КВС	Площ дка	Н Т П	Местност	Категория
1	2	3	4	5
208005	2,957	Нива	Голяма черква	9
208007	2,821	Нива	Голяма черква	9
208014	2,080	Нива	Голяма черква	9

на **ИВАН ДОНЧЕВ КАЦАРСКИ**, постоянен адрес: с.Розовец, общ.Брезово, обл.Пловдивска.

2. Всички клаузи по договора остават в сила и по отношение на встъпилия в правата на наемател **ИВАН ДОНЧЕВ КАЦАРСКИ**, постоянен адрес: с.Розовец, общ.Брезово, обл.Пловдив.

3. На основание чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 12

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 12
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 718

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за ползване на платен отпуск от кмета на общината.

Общинският съвет след като изслуша предложението от председателя на ОБС, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.110, ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Общинският съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общинският съвет дава съгласие кмета на общината инж.Радньо Манолов да ползва платен годишен отпуск в размер на 8 дни, считано от 05.08.2015г до 14.08.2014г. включително.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ
№ 719

Взето с протокол № 54 на заседание на Общински съвет гр.Брезово, проведено на 24.07.2015г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план –План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на имот пл.№ 039015-пасище, мера, местност „Къпината” в землището на с.Дрангово, община Брезово за смяна предназначението на земеделската земя за животновъдна дейност, козеферма.

Общинският съвет след като изслуша предложението на кмета на общината, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.7; чл.125; чл.124б; чл.59,ал.1; чл.60, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.17, ал.1; чл.17а, ал.1; чл.20а; чл.21 от ЗОЗЗ, Заявление вх. №: .№ 94-00-868/22.04.2015 год. от Венко Георгиев Романов от гр.Раковски, област Пловдив и Решение №1, взето с Протокол №5/24.04.2015 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията, Общинският съвет гр.Брезово:

1. Одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ за проектиране на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на имот пл.№ 039015- пасище, мера, местност „Къпината” в землището на с.Дрангово, община Брезово за смяна предназначението на земеделската земя за животновъдна дейност - козеферма.

2. Разрешава на Венко Георгиев Романов изработването на проекта за ПУП-ПРЗ по т.1 съгласно скицата-предложение за изменение.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 12
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 9
- „ПРОТИВ” - 2
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/М. Сарафов/

