

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 597

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Приемане отчета за изпълнение бюджета на община Брезово за 2013г.

Общинският съвет след като изслуша докладната записка на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.14, ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.9 от Закона за общинския дълг, Общинският съвет гр.Брезово:

1. Приема отчета за изпълнението на бюджета на община Брезово за 2013г., съгласно Приложение 1, 2, 3, 4.
2. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг за 2013г., съгласно Приложение №5.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 598

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество приета с реш.№214/29.01.2009 год., изм. и доп. с реш. № 243, п-л № 22/2009г., изм.и доп. с р-е №154, п-л 14/2012 г., изм. и доп. с р-е № 247, п-л 19/2012 г., изм. и доп. с р-е № 541, п-л 39/2014г.

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.79 от АПК, чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове, Общинският съвет гр.Брезово:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

**§ 1. Приема нова редакция на чл.82, ал.1 със следния текст:**  
„**Чл.82 /1/** Тръжната комисия изготвя протокол от проведения търг, който се подписва от членовете на комисията Депозитът на участниците в търга се задържа като гаранция, в случай, че класираните преди това участници откажат да подпишат договор. След подписване на договора се освобождава само депозита на участниците класирани след участника подписал договора. Депозитите на поканените и отказали да подпишат договор участници не се връща. Поканеният да подпише договор участник подписва договор при дадената от него цена. Освобождаване на депозитите се извършва след одобряване от председателя на тръжната комисия.”

**§ 2. Приема нова редакция на чл.88, ал.3 със следния текст:**  
„**Чл.88 /3/** Въз основа на протокола по ал.1, депозитът на участниците в търга се задържа като гаранция, в случай, че класираните преди това участници откажат да подпишат договор. След подписване на договора се освобождава само депозита на участниците класирани след участника подписал договора при дадената от него цена. Депозитите на поканените и отказали да подпишат договор участници не се връща. Освобождаване на депозитите се извършва след одобряване от председателя на тръжната комисия.”

**§ 3. Приема нова ал.4 към чл.101 със следния текст:**  
/4/ Въз основа на доклада по ал.1, депозитът на участниците в конкурса се задържа като гаранция, в случай, че класираните преди това участници откажат да

подпишат договор. След подписване на договора се освобождава само депозита на участниците класирани след участника подписал договора при дадената от него цена. Депозитите на поканените и отказали да подпишат договор участници не се връща. Освобождаване на депозитите се извършва след одобряване от председателя на конкурсната комисия.”

**§ 4. Приема нова редакция на глава девета със следния текст:**

**„ УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ  
ЗЕМИ**

Раздел I /първи/ Стопанисване, управление и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд.”

**§ 5. Приема изменение и допълнение на чл.107 със следния текст:**

« **Чл.107** /1/ Кметът на общината организира, ръководи и контролира управлението на земеделските земи , собственост на Община Брезово или предоставени ѝ за управление и ползване по силата ЗСПЗЗ или по силата на други нормативни актове.

/2/ Кметът на общината ежегодно, след приемане от общинския съвет на годишната «Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на Община Брезово», определя със заповед земите от общинския поземлен фонд и дворните места в населените места, които могат да се отдават под наем.

/3/ В заповедта по предходната алинея, земите се описват по местоположение /местност, адрес/, категория, срок, размер на годишния наем.»

**§ 6. Приема изменение и допълнение на чл.109 със следния текст:**

**Чл. 109** /1/ Земи от общинския поземлен фонд, с изключение на мерите и пасищата, когато се отдават на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни или на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, могат да се отдават под наем на физически и юридически лица от Кмета на Общината след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава осма от тази Наредба.

/2/ Размерът на годишната наемна цена на отдадените под наем или аренда имоти се определя съгласно Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имотите-общинска собственост.

/3/ Максималният срок за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ е 10 /десет/ години. «

**§ 7. Създава се нов чл.110а, ал. (1), (2), (3) със следния текст:**

«**Чл. 110а** /1/ Земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс:

1. когато са заети с трайни насаждения.
2. когато не са били използвани две или повече стопански години.
3. в случаите по чл. 37в, ал. 10 / ЗСПЗЗ/.
- 4.на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти на Българска агенция по безопасност на храните, когато земите са пасища или ливади.
5. в други случаи, определени в закон.

/2/ При постъпили две или повече молби за един и същи имот в случаите по ал. 1, т.1,2 и т.4 се извършва чрез публичен търг по реда на Глава осма.

/3/ Общинският съвет по предложение на кмета на общината определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.”

**§ 8** В глава девета се създава нов раздел с наименование :

**Раздел II /втори/: „Стопанисване, управление и разпореждане с общинските пасища, мери и ливади”**

**„Чл.127а** /1/ Собствеността върху мерите и пасищата е публична общинска и може да се обяви за частна общинска само при промяна предназначението на мерите и пасищата по реда на Закона за общинската собственост. Промяна на предназначението на мерите и пасищата се допуска в определени случаи при:

1. изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията;
2. инвестиционни проекти, получили сертификат за инвестиции клас А или клас Б или за приоритетен инвестиционен проект по Закона за насърчаване на инвестициите, когато това е заявено при сертифицирането на проекта;
3. създаване на нови или разширяване строителните граници на съществуващи урбанизирани територии/населени места и селищни образувания/, както и създаване или разширяване границите на отделни урегулирани поземлени имоти извън тях;
4. инвестиционни проекти, свързани със социално-икономическото развитие на общината;
5. Други случаи, определени в закон;

/2/ В случаите по ал 1 върху мерите и пасищата могат да се учредяват ограничени вещни права и сервитути.

/3/ Общинският съвет приема решение за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението по ал.1 и за учредяване на ограничени вещни права и сервитути с мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството. В решението общинският съвет определя и срока на валидност на предварителното съгласие.

/4/ Промяната на предназначението на мерите и пасищата се извършва при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи.

/5/ Промяната на предназначението на мерите и пасищата за нуждите на юридическо и физическо лице се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничените вещни права по ал.2.

/6/ Ограничените вещни права и сервитути по ал.1 и ал.2, се учредяват от общинския съвет с мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници за периода на проектна експлоатация на съответния обект и се упражняват само за целите, за които са били учредени.

/7/ Решенията по ал.2, както и за промяна на начина на трайно ползване на мерите и пасищата за други земеделски нужди се приемат след представяне на писмено становище на кметския съвет на населеното място, на чиято територия се намира имота.

**Чл.127б** (1) Мерите, пасищата и ливадите общинска собственост, могат да се отдават под наем или аренда, без търг или конкурс, за срок от 5 /пет/ години на

собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистрация на животните в Българска агенция по безопасност на храните, които се намират на територията на община Брезово, пропорционално на броя и вида на регистрираните животни, по пазарна цена, определена от независим оценител.

(2) Останалите, след разпределението по ал.1 свободни пасища, мери и ливади се разпределят между лица с регистрирани животновъдни обекти на територията на съседна община, по правилата на чл.37и, ал.8 от ЗСПЗЗ.

(3) Останалите свободни пасища, мери и ливади , след разпределението им между заявителите по ал.1 и 2 се отдават чрез търг или конкурс на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред , определен в правилника за прилагане на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи.

(4) Пасищата, мерите и ливадите се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавен поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

(5) Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване, като списък на имотите за индивидуално ползване се предоставя на министъра на земеделието и храните или оправомощени от него лица, в срок, определен в правилника за прилагане на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи.

(6)Лицата желаещи да ползват индивидуално общински пасища подават заявление по образец до областна дирекция „Земеделие”, към което прилагат документи удостоверяващи обстоятелствата по чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ.

**Чл.127в** Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците:

1. размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище;
2. годишния наем за индивидуално ползване на декар общински пасища и ливади
3. правила за ползването на мерите и пасищата на територията на общината, които съдържат:

а/ Перспективен експлоатационен план за паша

б/ Частите от мерите и пасищата, предназначени за общо и индивидуално ползване и тяхното разграничаване,

в/ Частите от мерите и пасищата предназначени предимно за косене,

г/ Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите,

д/ Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения,

е/ Ветеринарна профилактика,

ж/ Частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси,

з/ Построяване на навеси,

и/ Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси,

й Охрана

к/ Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия и на

развитието на животновъдството на територията на общината,  
л/ Карта за ползването на мерите и пасищата по физически блокове,  
определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

**Чл.127г** (1) Пасищата и ливадите, за които са сключени договори за наем или аренда, не могат да се преотдават за ползване на трети лица.

(2) Договорите за наем или аренда да пасищата и ливадите, могат да се прекратяват преди изтичането на срока и когато ползвателят:

1. не отговаря на условията за отдаване на земеделски земи под наем или аренда
2. не спазва условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, определени по реда на чл.42 от Закон за подпомагане на земеделските производители.

**Чл.127д** (1) Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, което съдържа:

1. годишен план за паша.
2. съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и индивидуално ползване.
3. задължението на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата.

(2) Към решението се прилага списък с данни на земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица, отглежданите от тях животни, данни за физическите блокове и парцелите на общинските мери и пасища, карта за ползване на мерите и пасищата по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели, както и други данни, необходими за кандидатстване за подпомагане по схемата за единно плащане на площ.

(3) Кметът на общината съгласува списъка с областна дирекция по безопасност на храните.

**Чл.127е** Решението на общинският съвет е правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.”

**§ 9** Измененията и допълненията в Наредбата за реда за придобиване, придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са приети с решение № ....., п-л № ..../2014г. и влизат в сила с приемането им.

**ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11**

**ГЛАСУВАЛИ:**

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

**РЕШЕНИЕ**  
№ 599

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Приемане на Календар на културните прояви, чествания и годишнини в община Брезово за 2015г.

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

**РЕШИ:**

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр.Брезово приема Календар на културните прояви, чествания и годишнини в община Брезово за 2015г.

2. Препоръчва на ръководството на общината да започне проучване на културно-историческото наследство на община Брезово и стематизиране на събраната информация.

**ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13**  
**ПРИСЪСТВАЛИ – 11**

**ГЛАСУВАЛИ:**

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,**  
**ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:**  
/Н.Маринска/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**  
**/М. Сарафов/**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 600

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за промяна в решение №218/14.09.2014г. и решение № 103/27.04.2012 на ОбС Брезово, касаещи целевата група на социалните услуги от резидентен тип „Център за настаняване от семеен тип” предоставяни в община Брезово.

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.36, ал.2 от ППЗСП, Общинският съвет гр.Брезово:

**I. Променя свое решение № 218/14.09.2012г. в частта „целева група” в т.1 и т.2 а именно:**

1. „Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания 1“ , за който е отреден парцел УПИ № XVIII-322 „Детска градина”, кв. 29 по плана на с.Зелениково, община Брезово, ул. „25-та” № 30, с капацитет 12 места.

2. „Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания 2 “, за който е отреден парцел УПИ № XVIII-322 „Детска градина”, кв. 29 по плана на с.Зелениково, община Брезово, с.Зелениково, ул. „25-та” №30, с капацитет 12 места.

**II. Променя свое решение № 103/27.04. 2012г. в частта „целева група” в т.1, а именно:**

1. „Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания” с местоположение гр. Брезово, ул. „Васил Коларов” № 3 , 1-ви етаж на сградата на бившето ученическо общежитие. Капацитет 10 места.

**III.** Настоящото решение влиза в сила считано от 01.01.2015г.



IV. Възлага на кмета на община Брезово да направи предложение до Регионална дирекция за социално подпомагане – Пловдив за внасяне на предложение до изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане в гр. София, за издаване на заповед за промяна „целевата група”.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 601

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Учредяване право на ползване върху недвижими имоти общинска собственост за настаняване на постоянни пчелини в землището на с.Чоба.

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, предложение на общински съветник, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.66, т.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.11, ал.1 и 2 от Закона за пчеларството Общинският съвет гр.Брезово:

1. Дава съгласие да бъде учредено възмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, с цел устройване на постоянни пчелини с над десет пчелни семейства върху общински недвижими имоти представляващи :

1.1 Част от поземлен имот № **000136** от КВС на с.Чоба, НТП: пасище, мера с площ на целия имот 16,268 дка, VI /шеста/ категория, местност „Божура”, при граници и съсед: поземлен имот № 000135-канал-ОПФ-Чоба-необр.земя, 000071-полски път-ОПФ-Чоба-необр.земя, 039100-полски път-ОПФ-Чоба-необр.земя, 000137-широкол.гора-ОПФ-Чоба-необр.земя и други, която част е с площ 1,500 /един декар и петстотин кв.м/ декара и граничи от север с имот 000125, а от юг с имот 000126. Частта от имота е показана на скицата-предложение към докладната записка.

1.2. Част от поземлен имот № **000028** от КВС на с.Чоба, НТП: пасище, мера с площ на целия имот 21,947 дка, VII /седма/ категория, местност „Кушовица могилата”, при граници и съсед: поземлен имот № 000031-полски път-ОПФ-Чоба-необр.земя, 000152-полски път-ОПФ-Чоба-необр.земя и 000070-дере-ОПФ-Чоба-необр.земя, която част е с площ 1,500 /един декар и петстотин кв.м/ декара и се намира в северната част на имота, така както е показано на скицата-предложение към докладната записка на „СРЕДНОГОРИЕ 2014”ООД, седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ЕИК 202869633 представлявано от ДИМИТЪР СТОЯНОВ ЖУЛЕВ в качеството му на управител и съдружник.

2. Определя цена на учредените права на ползване, както следва:

2.1 За частта от поземлен имот 000136 в размер на 60,00 лева за 1,500 декара от имота за една календарна година, а за целия период на ползване цена в размер на 600,00 /шестстотин/ лева.

2.2 За частта от поземлен имот 000028 в размер на 60,00 лева за 1,500 декара от имота за една календарна година, а за целия период на ползване цена в размер на 600,00 /шестстотин/ лева.

2.3. Цената на учреденото право на ползване по т.2.1 и 2.2 ежегодно да се актуализира с инфлационния индекс за преходната година.

3. Делегира право на кмета на общината да извърши необходимите действия за подписване на договор за учредено право на ползване.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 602

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** : Определяне мандат и позиция на представителя на община Брезово в Общото събрание на асоциация по „ВиК-Пловдив”.

Общинският съвет след като изслуша предложението на председателя на ОБС, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА и чл. 198е, ал.3 от Закона за водите, Общинският съвет – Брезово определя Енчо Колев – заместник-кмет на Община Брезово, за представител на община Брезово в «Асоциация по В и К – Пловдив» за периода до 31.12.2014г.

2. Упълномощава г-н Енчо Колев на участва в заседанията на Асоциация по В и К – Пловдив» като гласува по предварителния дневен ред заложен в покана така както сметне за добре.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 603

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Подпомагане жители на общината.

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и решение № 468, т.5.2, взето с протокол № 33 от 13.02.2014 г., Общинският съвет Брезово дава съгласие да бъдат подпомогнати, както следва:

1. Иванка Иванова Добрева от с.Върбен със сумата 200.00 лв.
2. Донка Стайкова Стайкова от с.Върбен със сумата 200.00 лв.
3. Елена Стоянова Георгиева от гр.Брезово със сумата 150.00 лв.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 604

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Учредяване право на строеж върху общински недвижим имот в с.Борец

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл. 71, ал.1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Брезово: Приема и одобрява изготвената от лицензиран експерт пазарна оценка от месец ноември 2014 год. на учреденото право на строеж върху *незастроено дворно място с площ 3 840 / три хиляди осемстотин и четиридесет/ кв.м , за което е отреден УПИ №I-41 „Стопански двор”, кв.5 /пети/ от плана на с.Борец, при граници : край на регулацията,улица,край на регулацията , УПИ №IV-„Стопански дейности и УПИ №II-„Стопански дейности”* , за изграждане на складова база, в размер на 4 800,00 /четири хиляди и осемстотин/ лева за 1920 кв.м разгъната застроена площ /РЗП/ на обекта.

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.62, ал.1 от НРПУРОИ, Общинският съвет гр.Брезово:

1. Дава съгласие да бъде учредено безсрочно, възмездно право на строеж, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване върху недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ *незастроено дворно място с площ 3 840 / три хиляди осемстотин и четиридесет/ кв.м , за което е отреден УПИ №I-41 „Стопански двор”, кв.5 /пети/ от плана на с.Борец, при граници : край на регулацията,улица,край на регулацията , УПИ №IV-„Стопански*

дейности и УПИ №II-„Стопански дейности”, за изграждане на складова база.

2. Определя начална тръжна цена на учреденото право на строеж в размер на 4 800.00 /четири хиляди и осемстотин / лева за 1920 кв.м РЗП на обекта.

3. Определя депозит за участие в търга 1500,00 /хиляда и петстотин/ лева.

4. Делегира права на Кмета на общината да извърши необходимите действия по организиране на търга и подписване на договора за учредяване право на строеж върху имота.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 605

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот в с.Върбен по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС.

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.53 ал.1 от НРПУРОИ, Общинският съвет гр.Брезово:

**1.** Приема и одобрява пазарна оценка, изготвена от лиценциран експерт от месец ноември 2014 г. за урегулиран поземлен имот X /десети/ Стопански дейности, кв.25 /двадесет и пети/ от действащия план на с.Върбен одобрен със заповеди №02/03.02.1995 год. и №356/29.06.2006 год. на Кмета на общината, с площ на имота 185 /сто осемдесет и пет/ кв.м, ведно с построената в него едноетажна сграда-метална конструкция с площ 15 /петнадесет/ кв.м , при граници на целия имот: улица, УПИ VII Стопански дейности, улица и улица *в размер на 2925,00 /две хиляди деветстотин двадесет и пет/ лева.*

**2.** Дава съгласие да бъде продаден, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване, общински имот представляващ: урегулиран поземлен имот X /десети/ Стопански дейности, кв.25 /двадесет и пети/ от действащия план на с.Върбен одобрен със заповеди №02/03.02.1995 год. и №356/29.06.2006 год. на Кмета на общината, с площ на имота 185 /сто осемдесет и пет/ кв.м, ведно с построената в него едноетажна сграда-метална конструкция с площ 15 /петнадесет/ кв.м , при граници на целия имот: улица, УПИ VII Стопански дейности, улица и улица.

**3.** Определя начална тръжна цена за продажния имот в размер на 2925,00 /две хиляди деветстотин двадесет и пет/ лева.



**4. Определя депозит за участие в търга в размер на 1000,00 /хиляда/ лева.**

**5. Делегира права на Кмета на общината да извърши необходимите действия по продажбата на имота.**

**ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11**

**ГЛАСУВАЛИ:**

**- „ЗА” – 11**

**- „ПРОТИВ” -**

**- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 606

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество в община Брезово през 2014 г.

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Брезово:

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинско имущество в община Брезово през 2014 год. , раздел II, буква В „ Имоти и вещи, които община Брезово има намерение да продаде”, т.3 „Дворни места в строителните граници на населените места и строителните образувания, върху които е учредено право на строеж” с общински недвижим имот , представляващ Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII /тринадесети/-228 /двеста двадесет и осем/, кв.13 /тринадесети/ от действащия план на с.Златосел, одобрен със з-д №01/03.11.1995 год. с площ на целия имот 770 /седемстотин и седемдесет/ кв.м, при граници: УПИ XIV-226, УПИ XII-227, улица и улица.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 607

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от Закон за общинска собственост в с.Златосел

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ Общински съвет гр.Брезово:

1. Приема и одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран експерт от месец ноември 2014 г. за УПИ XIII /тринадесети/-228 /двеста двадесет и осем/, кв.13 /тринадесети/ от действащия план на с.Златосел, одобрен със з-д №01/03.11.1995 год. с площ на целия имот 770 /седемстотин и седемдесет/ кв.м, при граници: УПИ XIV-226, УПИ XII-227, улица и улица в размер на 1925,00 /хиляда деветстотин двадесет и пет/ лева.

2. Определя цена на УПИ XIII /тринадесети/-228 /двеста двадесет и осем/, кв.13 /тринадесети/ от действащия план на с.Златосел, одобрен със з-д №01/03.11.1995 год. с площ на целия имот 770 /седемстотин и седемдесет/ кв.м, при граници: УПИ XIV-226, УПИ XII-227, улица и улица в размер на **2 200,00 /две хиляди и двеста/ лева за целия имот.**

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал. 1 и 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 54 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ Общинският съвет гр.Брезово:

Дава съгласие УПИ XIII /тринадесети/-228 /двеста двадесет и осем/, кв.13 /тринадесети/ от действащия план на с.Златосел, одобрен със з-д №01/03.11.1995 год. с площ на целия имот 770 /седемстотин и седемдесет/ кв.м, при граници: УПИ XIV-226, УПИ XII-227, улица и улица

да бъде ПРОДАДЕН на „СТЕФ КОМЕРС”ЕООД, ЕИК 160065295, седалище и адрес на управление : гр.Пловдив, р-н „Тракия”, блок 265, вх.Г, ет.1, ап.№1, представлявано от ЮЛИЯН ИВАНОВ КИРЯКОВ в качеството му на управител и едноличен собственик на капитала при цена на имота в размер на **2200,00 /две хиляди и двеста/ лева за целия имот.**

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ  
ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ  
№ 608

Взето с протокол № 43 на заседание на Общински съвет гр.Брезово,  
проведено на 27.11.2014г.

**ОТНОСНО:** Вземане решение за поемане разхода за транспорт на ученици.

Общинският съвет след като изслуша предложението на зам.-кмета на общината в качеството на заместващ по чл.39, ал.3 от ЗМСМА, станалите разисквания, и след поименно гласуване,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т. 6 и ал.2, във връзка с чл.54, ал.1 от ЗМСМА, Общинският съвет дава съгласие:

1. Транспортните разходи на учащите се над 16-годишна възраст в ПГ „Златьо Бояджиев” гр.Брезово и СОУ „Христо Смирненски” гр.Брезово да са за сметка на общинския бюджет за времето на учебните занятия.
2. В случаите когато транспорта на учениците се извършва със специализиран превоз, определя цена 0.30 лв./км за одобрения дневен пробег, съгласно Наредба №2 от 31.03.2006г. за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за пътуване по автомобилния транспорт, предвидени в нормативни актове за определени категории пътници.
3. Настоящото решение влиза в сила от 15.09.2014г. до 31.12.2014г.

ОБЩ БРОЙ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ - 13  
ПРИСЪСТВАЛИ – 11

ГЛАСУВАЛИ:

- „ЗА” – 11
- „ПРОТИВ” -
- „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” –

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,  
ИЗВЛЯКЪЛ ПРЕПИСА:  
/Н.Маринска/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/  
/М. Сарафов/

