

ОДОБРЯВАМ: / П /

Заличени данни на основание чл.2 от ЗЗЛД

КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗОВО
Инж.РАДНЬО НАНЕВ МАНОЛОВ

ПРОТОКОЛ № 2

от дейността на комисия, назначена със **Заповед №406/04.06.2018г.**, за разглеждане, оценка и класиране на получените оферти в **обществена поръчка, възлагана чрез "Публично състезание"** по реда на чл.18, ал.1, т.12 във връзка с чл.20, ал.2, т.1 от ЗОП с предмет:

- Изготвяне на проектна документация и строителство за: „КРР на къщата на полковник Серафимов и Нов Интерактивен културен център в УПИ XV- музейна експозиция, кв.8р по регулациония и застроителен план на АИР с. Свежен, община Брезово”

- Изготвяне на проектна документация и строителство за: „КРР и експониране на разкритите по археологически способ градежни структури в „Двора на средновековен комплекс с изгорената църква Св. Георги” в УПИ XVII- За експониране на основите на изгорената църква и други исторически останки и обществено озеленяване, кв.8р по регулациония и застроителен план на АИР с. Свежен, община Брезово” открита с Решение № 1/26.04.2018г ., и публикувана в РОП с №00362-2018-0001.

Обществената поръчка се финансира по Постановление на МС №283 от 13.12.2017г., за одобряване допълнителни разходи/трансфери за 2017г., за други целеви разходи по бюджета на община Брезово.

Днес 04..07.2018 год., в 13:00 часа, в град Брезово, в административната сграда на община Брезово, заседателната зала, се проведе заседание на назначената със **Заповед №406/04.06.2018г.**, на Кмета на Община Брезово, комисия в състав:

Председател: Енчо Колев - Зам. Кмет на община Брезово

Членове:

1. адв. Веселина Добрева – правоспособен юрист, външен експерт от списъка на АОП по чл.229, ал.1 от ЗОП, рег. под № ВЕ - 53
2. инж. Борис Гърков – Директор на Дирекция „СА”
3. Стела Маринска - специалист "IT" и проекти в общ. Брезово
4. Христо Енков - кмет на с. Свежен

Заседанието беше свикано от председателя на комисията, със задача да продължи работата си по разглеждане и оценка на техническите предложения на допуснатите участници в публичното състезание по реда на Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки /ППЗОП/.

Председателят на комисията откри заседанието. Няма член на комисията направил отвод.

Председателят на комисията обяви дневният ред на заседанието:

1. Разглеждане на техническите предложения за изпълнение на поръчката на офертите на допуснатите участници и проверка за тяхното съответствие с предварително обявените условия в техническите спецификации и изискванията на Възложителя съгласно разпоредбите на чл.56, ал.2 от ППЗОП.

2. Оценка на техническите предложения за изпълнение на поръчката на допуснатите участници в съответствие с критерият за възлагане „икономически най-изгодната оферта“ и съгласно утвърдената „Методика за оценка на офертите“.

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

Комисията констатира следното:

За Участник №1 ДЗЗД "Ханджар 2018"

1. Участникът е предложил Срок за изпълнение в календарни дни:

1.1. За изготвяне на Инвестиционни проекти - 60 /шестдесет/ календарни дни.

1.2. За изпълнение на СМР/КРР/след възлагателно писмо от страна на Възложителя -120 /сто и двадесет/ календарни дни.

Предложените гаранционни срокове от **Участник №1 ДЗЗД "Ханджар 2018"** са съгласно предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Участник, който е предложил гаранционен срок по-малък от предвидените в чл. 20 ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г., се предлага за отстраняване.

1. Съобразявайки се с изискванията в раздел V. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ, към настоящото предложение за изпълнение на поръчката, Участник №1 ДЗЗД "Ханджар 2018" е представил „Обосновка на участника“ и „Програма за управление на риска“, съгласно идентифицираните рискове от Възложителя.

Показател Т1. „Обосновка на участника“

Предложението на участника съдържа подробно описание на изискваните в документацията части на техническата оферта.

По показателите, влияещи върху оценката на техническото предложение, съгласно утвърдената методика:

1. Организация на работа за проектиране и изпълнение на КРР/СМР, подход на взаимодействие между членовете на екипа, както и на екипа с компетентни администрации и органи.

Организацията на работа е разделена и разработена по трите основни дейности на поръчката – проектиране, изпълнение на СМР/КРР и авторски надзор.

Проектиране

Анализирана е характеристиката на подобектите. Детайлно са описани функциите на членовете на проектантския екип, съдържанието на проектните части, взаимоотношенията в екипа и с възложителя и съгласуващите органи.

Обърнато е внимание на ограничителните условия при изпълнението, произтичащи от характеристиката на обекта и разполагането му в ГАНКЦ и произтичащите от това допълнителни проектни дейности, които участникът се налага да извърши (ПУП и РУП за обектите), за изпълнение на изискванията по съгласуване на проекта и изпълнението по условията на ЗКН.

Изпълнение

Подробно е описана организацията на работа на екипа за изпълнение на СМР/КРР, отговорностите на членовете на екипа и взаимоотношенията с възложителя и контролните органи. Структурирани са основните организационни мерки, които в следствие ще се доразвият и конкретизират в зависимост от проектните части по безопасност и здраве и пожарна безопасност. Обърнато е внимание на намаляване на дискомфорта на работещите и живеещите в близост до обекта. Предвидени са мерки за депониране и частично оползотворяване на строителните отпадъци.

Авторски надзор

Представени са основните задължения на проектантския екип при изпълнението на обектите и организацията на тяхната дейност.

2. Описание на спецификите и целите на предвидените, за изпълнение и видовете КРР/СМР в обхвата на възлаганата обществена поръчка.

Предвидените за изпълнение видове СМР и КРР са подробно описани (за очакваните в проекта видове СМР/КРР) като технология, методи за контрол на качеството и приемане. Обърнато е внимание на похватите и техниката на изпълнение на консервационно-реставрационни работи по археологически структури.

3. Анализ на възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при изпълнението на КРР/СМР.

Възможните проблеми и ограничителни условия, произтичащи от спецификата на обектите, са анализирани в хода на различните етапи на изпълнението.

4. Описание на организация на строителната площадка и мерки за безопасност и здраве.

Описанието на организацията на площадката е подробно и съдържа всички основните позиции и мероприятия за безопасни условия на труд, както и за предотвратяване на основни строителни рискове при изпълнението.

5. Описание на плана за използване на материалите, извозване и депониране на строителни отпадъци.

Планът за използване на материалите обхваща необходимите мерки от планиране и доставка до влагане и контрол на качеството на изпълнението видове СМР/КРР. Подробно е описана методологията на доставките и контролния механизъм за приемане и използването им.

1. Оценката на техническото предложение (Т)

T1. „Обосновка на участника”

- 1. В техническото предложение се съдържат всички от посочените критерии.** Предложена е ясна организация на работа за проектиране и изпълнение на КРР/СМР, гарантираща ефективно взаимодействие между отделните екипи на Участника при изпълнението на договора, с посочени ключови моменти по време на проектиране, изпълнение, приемане и взаимовръзката между отделните дейности. Предложеният подход на взаимодействие между членовете на екипа, както и на екипа с компетентни администрации и органи, доказва възможността на участника бързо, качествено и ефективно изготвяне на работните проекти и изпълнение на КРР/СМР.
2. Детайлно и всеобхватно (от нормативна и практическа гледна точка) са описани спецификите и целите на предвидените, за изпълнение и видовете КРР/СМР в обхвата на възлаганата обществена поръчка.
3. Анализирани са възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при изпълнението на КРР/СМР.
4. Описание на организация на строителната площадка (складиране на материали и оборудване, пропускателен режим, по време на КРР/СМР и мерки за безопасност и здраве, които гарантират максимална сигурност на собствения персонал и най-благоприятни здравословни и безопасни условия на труд.
5. Описание на плана за използване на материалите, доставка на материалите (включително товарене и начин на съхранение и транспортиране на материалите), извозване и депониране на строителни отпадъци.

Съгласно методиката на Оценката по Показател T1. „Обосновка на участника” на ДЗЗД „Ханджар 2018”:

Предложението на **участника ДЗЗД „Ханджар 2018”** съдържа изчерпателна информация по всеки от показателите влияещи върху оценката и съгласно условията на методиката оценката е **40 т.**

Показател T2 „Програма за управление на риска”

Участникът е представил подробно и всеобхватно системата си за класификация и оценка на риска, определенията и дейностите по идентифициране, контрол върху рисковите фактори, мониторинг и отчитане на последствията от възникване и преодоляване на последиците.

По показателите, влияещи върху оценката, съгласно утвърдената методика:

A. За рисковете идентифицирани от възложителя

1. Оценка на вероятността за настъпване.

Съдържа се в таблица за всеки отделен риск.

2. Оценка на очакваното въздействие.

Областите са подробно и детайлно идентифицирани по дейностите по изпълнение на поръчката (инженеринга).

3. Оценка на стойността на риска.

Съдържа са в таблицата.

4. Дейности, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати.

Подробно и конкретно са описани засегнатите дейности и функции.

5. Определяне на мерките за предотвратяване и мерките за намаляване на риска.

Мерките за предотвратяване на риска и мерките за намаляване на последиците са конкретни и относими към дейностите към които е относим риска.

Б. За допълнителни рискове идентифицирани от изпълнителя.

Участникът е идентифицирал 3 допълнителни риска, подробно анализирани и съдържащи всички показатели влияещи върху оценката.

Съгласно на методиката на Оценката по Показател Т2 „Програма за управление на риска“:

Участникът е представил Програма за управление на риска по отношение на идентифицираните от Възложителя рискове във връзка с изпълнението на поръчката, в която е описал детайлно поставените от Възложителя изисквания относно Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори, дефинирани от Възложителя, а именно:

- ✓ Оценка на очакваното въздействие от настъпване на съответния рисков фактор;
- ✓ Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното въздействие на рисковия фактор, а именно $\text{Стойност на риска} = \text{Вероятност} \times \text{Въздействие}$;
- ✓ Дейности, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати от настъпването на съответния рисков фактор;
- ✓ Определяне на мерките за предотвратяване и мерките за намаляване на риска.

Съгласно методиката на Оценката по Показател Т2 „Програма за управление на риска“ ДЗЗД „Ханджар 2018“ оценката по този показател е 20 т.

Предложението отговаря на изискванията на възложителя за форма и съдържание. Комисията разгледа подробно техническото предложение по **Показател Т1. „Обосновка на участника“ и Показател Т2 „Програма за управление на риска“** на участника ДЗЗД „Ханджар 2018“ и счита, че същото съответства на предварително обявените условия на възложителя и следва да бъде допуснато до оценка.

Оценката на техническото предложение (Т) на ДЗЗД „Ханджар 2018“ се формира от следните подпоказатели:

Т1 е „Обосновка на участника“ и е с оценка 40 точки.

T2 „Програма за управление на риска,, и е с оценка 20 точки.

Максималната стойност на T е 60 точки, като показателя се изчислява по следната формула:

$$T = T1 + T2$$

$$T = 40+20=60 \text{ точки}$$

Участника ДЗЗД „Ханджар 2018” получава 60 точки за техническото предложение (T) за изпълнение на поръчката.

За Участник №2 „РЕСТСТРОЙ” ООД

1. Участникът е предложил Срок за изпълнение в календарни дни:

1.1. За изготвяне на Инвестиционни проекти – 59/петдесет и девет/ календарни дни.

1.2. За изпълнение на СМР/КРР/след възлагателно писмо от страна на Възложителя -119 /сто и деветнадесет/ календарни дни.

Предложените гаранционни срокове от Участник №2 „РЕСТСТРОЙ” ООД са съгласно предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Участник, който е предложил гаранционен срок по-малък от предвидените в чл. 20 ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г., се предлага за отстраняване.

2. Съобразявайки се с изискванията в раздел V. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ, към настоящото предложение за изпълнение на поръчката, Участник №2 „РЕСТСТРОЙ” ООД е представил „Обосновка на участника” и „Програма за управление на риска”, съгласно идентифицираните рискове от Възложителя.

Показател T1. „Обосновка на участника”

Предложението на участника съдържа описание на изискваните в документацията части на техническата оферта.

По показателите, влияещи върху оценката на техническото предложение, съгласно утвърдената методика:

1. Организация на работа за проектиране и изпълнение на КРР/СМР, подход на взаимодействие между членовете на екипа, както и на екипа с компетентни администрации и органи.

Участникът е представил екип за изпълнение на обществената поръчка, който екип се състои от проектански екип и инженерно-технически състав.

Описан е начина, по който ще се осъществи координацията между ръководителите на екипа на обекта и екипа за проектиране и инженерно-техническия състав. Съгласно представената организация на работа,

структурирането на екипа за обекта, професионалната подготовка и познание на проектантите и инженерно-техническия състав, е гаранция за ефективно взаимодействие между членовете на екипа за обекта.

За да обезпечи изпълнението на договора, участника предлага в 10-дневен срок след подписване на договор, да представи актуален и подробен график с план за действие, съобразен с работния процес.

Участникът подробно е описал действията и взаимодействието между проектанския екип и инженерно-техническия състав в процеса на проектиране строителство на двата подобекта.

2. *Описание на спецификите и целите на предвидените, за изпълнение и видовете КРР/СМР в обхвата на възлаганата обществена поръчка.*

Съгласно представеното описание от участникът, целите при изпълнение на КРР са съхранение и експониране на автентичните съществуващи структури на двата подобекта. По отношение на спецификите на предвидените, за изпълнение и видовете КРР/СМР в обхвата на възлаганата обществена поръчка, участникът описва възможностите на екипа за проектиране и инженерно-техническия състав- квалификация, познания и практика.

3. *Анализ на възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при изпълнението на КРР/СМР.*

Кандидатът детайлно е описал възможните проблеми и ограничения в процеса на работа.

4. *Описание на организация на строителната площадка и мерки за безопасност и здраве.*

Съгласно описанието на участника, проектите, които ще се изготвят включват и Проект за организация на строителството /ПОИС/ и План за безопасност и здраве /ПБЗ/. ПОИС и ПБЗ подробно ще изследват строителната площадка и предстоящите за изпълнение конкретни за обекта СМР и КРР.

В описанието подробно е описано какви ще бъдат обхвата и съдържанието на ПОИС и ПБЗ и специфичните рискове по двата плана, които ще бъдат разработени в синхрон с изискванията на конкретните наредби.

5. *Описание на плана за използване на материалите, извозване и депониране на строителни отпадъци.*

В описанието си участникът детайлно е описал реда за получаване, входящ контрол, транспортиране, складиране на материалите.

Планът за използване на материалите обхваща необходими мерки от планиране и доставка до влагане и контрол на качеството на изпълненията видове СМР/КРР.

Оценката на техническото предложение (Т)

Т1. „Обосновка на участника”

В техническото предложение се съдържат всички от посочените критерии.

1. Комисията приема:

- предложената организация на работа за проектиране и изпълнение на КРР/СМР, гарантираща ефективно взаимодействие между отделните екипи на Участника при изпълнението на договора, с посочени ключови моменти по време на проектиране, изпълнение, приемане и взаимовръзката между отделните дейности.
- предложеният подход на взаимодействие между членовете на екипа, както и на екипа с компетентни администрации и органи.

2. Детайлно и всеобхватно са описани спецификите и целите на предвидените, за изпълнение и видовете КРР/СМР в обхвата на възлаганата обществена поръчка.
3. Анализирани са възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при изпълнението на КРР/СМР.
4. Описана е организацията на строителната площадка (складиране на материали и оборудване, пропускателен режим, по време на КРР/СМР и мерки за безопасност и здраве, които гарантират максимална сигурност на собствения персонал и най-благоприятни здравословни и безопасни условия на труд.
5. Комисията приема предложеният от участника план за използване на материалите, доставка на материалите (включително товарене и начин на съхранение и транспортиране на материалите), извозване и депониране на строителни отпадъци.

Съгласно методиката на Оценката по Показател Т1. „Обосновка на участника” на „РЕСТСТРОЙ”ООД:

Предложението на участника „РЕСТСТРОЙ”ООД съдържа необходимата информация по всеки от показателите влияещи върху оценката и съгласно условията на методиката, оценката на комисията по Показател Т1. „Обосновка на участника” е 40 т.

Показател Т2 „Програма за управление на риска”

Участникът е представил подробно и всеобхватно системата си за класификация и оценка на риска, определенията и дейностите по идентифициране, контрол върху рисковите фактори, мониторинг и отчитане на последствията от възникване и преодоляване на последиците.

По показателите, влияещи върху оценката, съгласно утвърдената методика:

A. За рисковете идентифицирани от възложителя

1. Оценка на вероятността за настъпване.

Съдържа се в таблица за всеки отделен риск.

2. Оценка на очакваното въздействие.

Областите са подробно и детайлно идентифицирани.

3. Оценка на стойността на риска.

Съдържа са в таблицата.

4. Дейности, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати.

Подробно и конкретно са описани засегнатите дейности и функции.

5. Определяне на мерките за предотвратяване и мерките за намаляване на риска.

Мерките за предотвратяване на риска и мерките за намаляване на последиците са конкретни и относими към дейностите, към които е относим риска.

Б. За допълнителни рискове идентифицирани от изпълнителя.

Участникът е идентифицирал 7 допълнителни риска, подробно анализирани.

Съгласно на методиката на Оценката по Показател Т2 „Програма за управление на риска“:

Участникът е представил Програма за управление на риска по отношение на идентифицираните от Възложителя рискове във връзка с изпълнението на поръчката, в която е описал детайлно поставените от Възложителя изисквания относно Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори, дефинирани от Възложителя, а именно:

- ✓ Оценка на очакваното въздействие от настъпване на съответния рисков фактор;
- ✓ Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното въздействие на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност x Въздействие;
- ✓ Дейности, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати от настъпването на съответния рисков фактор;
- ✓ Определяне на мерките за предотвратяване и мерките за намаляване на риска.

Съгласно методиката на Оценката по Показател Т2 „Програма за управление на риска“, оценката, дадена от комисията на участника „РЕСТСТРОЙ“ООД по този показател е **20** т.

Предложението отговаря на изискванията на възложителя за форма и съдържание. Комисията разгледа подробно техническото предложение по **Показател Т1. „Обосновка на участника“** и **Показател Т2 „Програма за управление на риска“** на участника „РЕСТСТРОЙ“ООД и счита, че същото съответства на предварително обявените условия на възложителя и следва да бъде допуснато до оценка.

Оценката на техническото предложение (Т) на „РЕСТСТРОЙ“ООД се формира от следните подпоказатели:

Т1 е „Обосновка на участника“ и е с оценка 40 точки.

Т2 „Програма за управление на риска,“ и е с оценка 20 точки.

Максималната стойност на Т е 60 точки, като показателя се изчислява по следната формула:

$$T = T1 + T2$$

$$T = 40+20=60 \text{ точки}$$

Участника „РЕСТСТРОЙ”ООД получава 60 точки за техническото предложение (Т) за изпълнение на поръчката.

Участникът е представил в табличен вид системата си за оценка на риска и числовото изражение на показателите:

- оценка на вероятността на настъпване;
- оценка на очакваното въздействие;
- оценка на стойността на риска;
- класификация на риска.

В таблицата са отразени основните му допускания, но липсва подробен анализ.

По показателите, влияещи върху оценката, съгласно утвърдената методика:

А. За рисковете идентифицирани от възложителя

1. Оценка на вероятността за настъпване.

Съдържа се в таблицата.

2. Оценка на очакваното въздействие.

Съдържа се в таблицата.

3. Оценка на стойността на риска.

Съдържа се в таблицата.

4. Дейности, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати.

Съдържа се в таблицата.

5. Определяне на мерките за предотвратяване и мерките за намаляване на риска.

В приложената в офертата таблица подробно са описани мерките за намаляване на всички видове рискове, заложи в документацията.

С горните действия, работата на комисията по разглеждане и оценка на техническите предложения за изпълнение на поръчката на допуснатите участници приключи.

Комисията взе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, Комисията обявява, че ценовите предложения ще бъдат отворени на 11.07.2018 г. от 13:00 часа в град Брезово, в административната сграда на община Брезово, заседателната зала на 4 ет. На отварянето могат да присъстват лицата по чл. 54, ал. 2 от ППЗОП.

Комисията реши настоящия Протокол №2 да бъде изпратен на участниците и в

същия ден да бъде публикуван в профила на купувача.

Във връзка с това, единодушно беше взето решение председателят на комисията да изготви и подпише уведомително писмо до участниците.

Настоящият протокол №2 се състави и подписа на основание чл. 103, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 54, ал.1 - 12 от ППЗОП, на 06.07.2018 г., когато приключи настоящото заседание.

На основание чл. 24, ал. 1, т.5 от ППЗОП настоящия Протокол №2 да се публикува в профила на купувача на адрес : <http://brezovo.bg/page.php?48>

ПРЕДСЕДАТЕЛ: чл.2 от ЗЗЛД

/ Енчо Колев /

ЧЛЕНОВЕ:

1. чл.2 от ЗЗЛД

/ адв. Веселина Добрева /

2. чл.2 от ЗЗЛД

/ инж. Борис Гърков /

3. чл.2 от ЗЗЛД

/ Стела Маринска /

4. чл.2 от ЗЗЛД

/ Христо Енков /